
 ONDE INVESTIR EM 2026



Compare e projete R\$ 100 mil

Poupança, Selic, CDB, aluguel e solar lado a lado

 InfoMoney (Boletim Focus, 20/04/2026)



1 RENDA FIXA

Calcule poupança vs Selic

Base: R\$ 100.000 por 12 meses. Poupança (Selic > 8,5%): 0,5% a.m. + TR → usando 0,5558% a.m.. Resultado: R\$ 555,80/mês e R\$ 6.669,60/ano. Tesouro Selic: usando Selic 14,75% a.a.. Resultado bruto: R\$ 1.229,17/mês e R\$ 14.750,00/ano. Diferença anual (Selic – poupança): +R\$ 8.080,40/ano. Fontes: regra da poupança (BCB) + rendimento mensal (série histórica); Selic em 14,75% (InfoMoney, mar/2026).



2 CDI NA PRÁTICA

Projete CDB 100% CDI

Premissa de taxa: **CDI ~ 14,90% a.a.** (referência macro de 2026). **CDB 100% CDI (bruto): 14,90% a.a.**. Resultado bruto: **R\$ 1.241,67/mês** e **R\$ 14.900,00/ano**. Comparativo bruto: CDB 100% CDI vs Tesouro Selic (**+R\$ 150,00/ano**). Observação: aqui é **bruto** (sem IR/IOF/taxas) para comparar "taxa por taxa". Na prática, custos e liquidez variam por emissor e prazo. Fonte: Panorama Macroeconômico (Ministério da Fazenda, mar/2026) com CDI **14,90% a.a.**.



3 ATIVOS REAIS

Compare aluguel vs solar

Para imóvel de aluguel, use o yield médio BR: 5,96% a.a.. Em R\$ 100.000, isso dá R\$ 496,67/mês e R\$ 5.960,00/ano. Para usina solar (categoria), referência de mercado é arrendamento de terreno. Faixa citada: R\$ 700 a R\$ 1.000/ha/mês (entrevista/estudo setorial) e há anúncios em R\$ 1.500/ha/mês. Convertendo para m²: R\$ 0,07 a R\$ 0,15 por m²/mês (porque 1 ha = 10.000 m²). Ou por ano: R\$ 0,84 a R\$ 1,80 por m²/ano. Fonte: yield aluguel (FipeZAP, dez/2025) + faixa de arrendamento (estudo/entrevista 2023 e anúncios recentes).





Simule renda por m²

Atendemos todo o Brasil

[Simular Minha Renda Solar](#)

