



 **SIMULE SUA RENDA**



**ARRASTE PARA O LADO** 

# **SIMULE RENDA EM 25 ANOS**

Veja números por m<sup>2</sup> com premissas reais





1

PREMISSAS REAIS

# CALCULE COM PREÇO E ÁREA

Baseamos a simulação em arrendamento por área (referências públicas mostram **R\$ 465/ha/mês** em caso real e ofertas de **R\$ 500/ha/mês** em anúncios). Para ser conservador, usamos **R\$ 500/ha/mês** como referência inicial. Conversão: **1 ha = 10.000 m<sup>2</sup>** (logo, **1.000 m<sup>2</sup> = 0,1 ha**). Prazo de projeção: **25 anos = 300 meses**. Importante: valores variam por **localização**, distância de **subestação**, topografia e **irradiação**. Na Sustenta Sol no Campo, a análise considera esses pontos antes de qualquer proposta. Fonte de referência (mercado): matéria com cláusula de **R\$ 465/ha/mês** (Canal Rural) e anúncios com **R\$ 500/ha/mês** (ME Rural)



2

SIMULAÇÃO POR TAMANHO

## PROJETE RENDA POR M<sup>2</sup>

1.000 m<sup>2</sup> (0,1 ha): R\$ 50/mês | R\$ 600/ano | R\$ 15.000/25 anos. 2.000 m<sup>2</sup> (0,2 ha): R\$ 100/mês | R\$ 1.200/ano | R\$ 30.000/25 anos. 5.000 m<sup>2</sup> (0,5 ha): R\$ 250/mês | R\$ 3.000/ano | R\$ 75.000/25 anos. 10.000 m<sup>2</sup> (1 ha): R\$ 500/mês | R\$ 6.000/ano | R\$ 150.000/25 anos. Leitura rápida: a cada 1.000 m<sup>2</sup>, a referência fica em ~R\$ 50/mês. A Sustenta Sol no Campo mostra a conta aberta (premissas + área útil) na simulação personalizada.



3

O QUE MUDA NA PRÁTICA

## AJUSTE POR IRRADIAÇÃO E CONEXÃO

Irradiação no Brasil costuma ficar na faixa de **~4,5 a 6,5 kWh/m<sup>2</sup>/dia** (varia por região/estado). Isso impacta geração, viabilidade e o quanto o projeto consegue pagar por área. Outro fator-chave é a conexão: distância/viabilidade de acesso à rede pode mudar o projeto (ou inviabilizar). Contexto de mercado: há estudos apontando preço de longo prazo no ACL subindo de **R\$ 147/MWh (2024)** para **R\$ 233/MWh (2026)**. Por isso, aqui não tem “valor único”: a renda depende do seu ponto no mapa. A Sustenta Sol no Campo usa dados do local (irradiação + acesso + documentação) para estimar **faixa realista**. Fontes: CRESESB/Atlas (base de



SUSTENTA SOL NO CAMPO



# PEÇA SUA SIMULAÇÃO POR CPF

Atendemos todo o Brasil

 **SIMULAR MINHA RENDA SOLAR**

