



 SIMULE SUA RENDA



ARRASTE PARA O LADO 

# COMPARE A RENDA EM 4 TAMANHOS

Veja números por m<sup>2</sup> + projeção em 25 anos





1

PREMISSAS DA SIMULAÇÃO

# CALCULE COM NÚMEROS PÚBLICOS

Base de referência: **arrendamento = R\$ 1.500/ha/mês** (anúncio público de mercado). Conversão de área: **1.000 m<sup>2</sup> = 0,10 ha** | **2.000 m<sup>2</sup> = 0,20 ha**. Também: **5.000 m<sup>2</sup> = 0,50 ha** | **10.000 m<sup>2</sup> = 1,0 ha**. Renda estimada aqui é **arrendamento** (não é lucro de operação da usina). A Sustenta Sol no Campo usa essa conta como **ponto de partida** e ajusta por: acesso, subestação, topografia e documentação. Valores variam por **localização e irradiação** (no Brasil há estados de **~4,1 a 5,8 HSP** em médias amplas). Fonte (tarifas 2026 ajudam a explicar a demanda): **CustoSolar = tarifas 2026**



2

SIMULAÇÃO POR ÁREA

## PROJETE RENDA MÊS A MÊS

1.000 m<sup>2</sup> (0,10 ha): R\$ 150/mês | R\$ 1.800/ano | R\$ 45.000 em 25 anos. 2.000 m<sup>2</sup> (0,20 ha): R\$ 300/mês | R\$ 3.600/ano | R\$ 90.000 em 25 anos. 5.000 m<sup>2</sup> (0,50 ha): R\$ 750/mês | R\$ 9.000/ano | R\$ 225.000 em 25 anos. 10.000 m<sup>2</sup> (1,0 ha): R\$ 1.500/mês | R\$ 18.000/ano | R\$ 450.000 em 25 anos. Cálculo transparente: (R\$ 1.500/ha/mês) × (hectares do terreno). Importante: contratos podem prever reajuste (ex.: IPCA) e isso muda o total — aqui mostramos **sem reajustes** para não inflar. Quer ver com reajuste e cenário por cidade? A Sustenta Sol no Campo faz a simulação completa



3

O QUE MUDA O VALOR

## AJUSTE PELA REALIDADE DO TERRENO

A renda real depende de 5 pontos: **distância da subestação, capacidade da rede, acesso, declividade/sombreamento e licenças**. A irradiação muda a atratividade do projeto: há regiões com **~4,1 HSP** e outras perto de **5,8 HSP** em médias amplas. Quando a tarifa local é mais alta, o interesse por projetos costuma aumentar: em 2026 há variações relevantes entre distribuidoras (diferenças na casa de **centavos por kWh**). Por isso, a Sustenta Sol no Campo não “chuta”: cruza **endereço + rede + irradiação** e apresenta **faixa de renda**. Se seu terreno tiver **10.000 m<sup>2</sup>**, a base é **R\$ 1.500/mês** — e o resto é engenharia + viabilidade.

Transparência: esta simulação é **institucional** e serve para você entender a ordem



SUSTENTA SOL NO CAMPO



# PEÇA SUA SIMULAÇÃO EXATA

Atendemos todo o Brasil

 **SIMULAR MINHA RENDA SOLAR**

