



 SIMULE SUA RENDA



ARRASTE PARA O LADO 



COMPARE 4 TAMANHOS E RENDA

Veja números por m² e o que muda por região





1

PREMISSAS REAIS

CALCULE COM PREMISSAS CONSERVADORAS

Base de cálculo (institucional): **arrendamento** para usina/geração solar. Faixa de mercado usada: **R\$ 500 a R\$ 1.300 por hectare/mês** (1 ha = **10.000 m²**).

Convertendo: isso equivale a **R\$ 0,05 a R\$ 0,13 por m²/mês**. A simulação abaixo usa o **ponto médio: R\$ 900/ha/mês** (\approx **R\$ 0,09/m²/mês**). Contrato típico é **longo (15–25 anos)** e pode ter **reajustes** (IPCA/IGP-M) — aqui, mostramos **valores nominais de hoje**. Importante: o valor final depende de **localização, acesso, topografia** e principalmente **irradiação + conexão elétrica**. Na Sustenta Sol no



2

SIMULAÇÃO POR ÁREA

PROJETE RENDA EM 4 ÁREAS

1.000 m²: R\$ 90/mês | R\$ 1.080/ano | R\$ 27.000 em 25 anos. 2.000 m²: R\$ 180/mês | R\$ 2.160/ano | R\$ 54.000 em 25 anos. 5.000 m²: R\$ 450/mês | R\$ 5.400/ano | R\$ 135.000 em 25 anos. 10.000 m² (1 ha): R\$ 900/mês | R\$ 10.800/ano | R\$ 270.000 em 25 anos. Transparência: estes números usam **R\$ 900/ha/mês** (ponto médio da faixa). Se o seu terreno estiver no piso (**R\$ 500/ha/mês**), os valores caem **44%**; no topo (**R\$ 1.300/ha/mês**), sobem **44%**. A Sustenta Sol no Campo apresenta a simulação em **3 cenários (piso/médio/topo)** para você comparar



3

O QUE MUDA O VALOR

ENTENDA O QUE MAIS PESA

O mesmo **10.000 m²** pode variar de **R\$ 500 a R\$ 1.300/mês** por causa de 4 pontos. 1) **Conexão**: distância e viabilidade de acesso à rede (subestação/linha) muda o projeto. 2) **Irradiação local**: mais geração potencial costuma destravar melhores condições. 3) **Documentação e uso do solo**: matrícula, CAR/CCIR, servidões e restrições. 4) **Acesso e topografia**: terraplanagem e logística impactam o custo do investidor. Contexto: em 2026, a ANEEL apontou **efeito médio tarifário Brasil de 8%** (InfoTarifas) – o que mantém o setor atento a projetos bem estruturados. Na Sustenta Sol no Campo, a análise é técnica e por



SUSTENTA SOL NO CAMPO



PEÇA SUA SIMULAÇÃO POR CEP

Atendemos todo o Brasil

 **SIMULAR MINHA RENDA SOLAR**

