



COMO FUNCIONA



ARRASTE PARA O LADO 

# ASSINE + RECEBA POR ATÉ 30 ANOS

Contrato, operação, pagamentos e fim do ciclo — sem letra miúda





1

CONTRATO

# ASSINE POR \*\*20–30 ANOS

Na parceria da Sustenta Sol no Campo, o formato base é **contrato de uso/arrendamento** da área. Prazos praticados no mercado ficam em **20–30 anos** (a Sustenta Sol no Campo comunica **20 anos** e também **30 anos**, conforme o modelo/projeto). O contrato define: **área, acessos, servidões, prazo, índice de reajuste, e responsabilidades**. Transparência: você precisa validar **matrícula/ônus**, confrontações e se há **restrição ambiental/municipal**. Limitação real: sem **documentação regular** e acesso viável, o projeto pode não avançar. Dado de referência: o MPF publicou **minuta de arrendamento** com cláusulas de receita e prêmios por uso (base para comparação). Data para você checar: **01/05/2026**



2

INSTALAÇÃO E OPERAÇÃO

# INSTALE VIA **\*\*OPERADORA\*\*** VOCÊ

Quem instala e opera é a **Sustenta Sol no Campo e/ou a SPE/operadora parceira** do projeto — **não é o proprietário**. A operadora entra com **engenharia, equipamentos, licenças, conexão na rede e O&M** (operação e manutenção). Vida útil típica do ativo: módulos projetados para **25–30 anos** de operação. Ponto crítico (limitação): o cronograma depende de **parecer de acesso**, obras da distribuidora e licenças — pode levar **meses**. Outro ponto crítico: o proprietário deve garantir **acesso**, área livre e cumprir o que estiver no contrato. Transparência total: se a conexão não for aprovada o projeto pode ser **redimensionado** ou



### 3 RENDA + FIM DO CICLO

## RECEBA E ENCERRE COM PLAN

A renda é paga conforme contrato: pode ser **valor fixo**, **percentual**, ou **modelo híbrido** (fixo + variável). Na prática, o pagamento costuma iniciar após a usina entrar em **operação comercial** (quando começa a gerar/compensar).

Transparência: pode haver **carência** até energização; por isso, a data de início deve estar escrita com gatilho claro. Após **25–30 anos**, existem 3 caminhos: **renovar**, **repotenciar** (trocar equipamentos) ou **desmobilizar**. O que você deve exigir por escrito: quem paga a **remoção**, **destinação** e **recuperação da área**. Garantias (sem prometer milagre): módulos têm garantia de performance típica de **25 anos** com potência mínima por faixa (ex.: **80–84%** no ano **25**, dependendo do fabricante).



SUSTENTA SOL NO CAMPO



# ENVIE SEU TERRENO E SIMULE

Atendemos todo o Brasil

 **SIMULAR MINHA RENDA SOLAR**

