



ARRASTE PARA O LADO 

# COMPARE E VEJA QUANTO RENDE

R\$ 100.000 em 5 opções, com taxas reais de 2026.



1

RENDA FIXA HOJE

# PROJETE COM SELIC **\*\*14,50%\*\***

Base do comparativo: **R\$ 100.000** aplicados por **12 meses**. Taxa usada: **Selic 14,50% a.a.** (Copom **29/04/2026**). CDI de referência: **~14,65% a.a.** (tabela 2026). Poupança (Selic > 8,5%): **0,5% a.m. + TR** (TR aqui = **0** p/ simplificar). A seguir: valores em **R\$/mês** e **R\$/ano** (brutos). Objetivo: comparar **renda recorrente**, não “promessas”.



2

R\$100.000 EM 2026

## COMPARE E SOME EM 12 MESES

1) Poupança (0,5% a.m.): **R\$ 500/mês** | **R\$ 6.000/ano**. 2) Tesouro Selic (14,50% a.a.): **R\$ 1.208/mês** | **R\$ 14.500/ano**. 3) CDB 100% CDI (~14,65% a.a.): **R\$ 1.221/mês** | **R\$ 14.650/ano**. 4) Imóvel p/ aluguel (yield BR **6,05% a.a.**): **R\$ 504/mês** | **R\$ 6.050/ano**. Diferença direta: CDB/Tesouro  $\approx$  **+R\$ 8,5 mil/ano** vs poupança. (Valores **brutos**; IR e taxas variam por produto/estrutura.)



3

RENDA POR ÁREA

## ESTIME USINA SOLAR POR M<sup>2</sup>

Referência de mercado (arrendamento): **R\$ 500 a R\$ 1.300 por hectare/mês.**

Convertendo: **1 ha = 10.000 m<sup>2</sup> → R\$ 0,05 a R\$ 0,13 por m<sup>2</sup>/mês.** Em **R\$ 100.000**

(exemplo: terreno “equivalente” via arrendamento): Para render **R\$ 1.200/mês**, precisaria de receita nessa ordem – que depende de **área, conexão e contrato.**

Comparação objetiva: aluguel residencial médio (6,05% a.a.) ≈ **R\$ 504/mês** em R\$100k. Solar (categoria) é jogo de **contrato + infraestrutura**, não só de “taxa”.



SUSTENTA SOL NO CAMPO



# SIMULE RENDA POR M<sup>2</sup>

Atendemos todo o Brasil

 **SIMULAR MINHA RENDA SOLAR**

