



 **SIMULE SUA RENDA**



ARRASTE PARA O LADO 

CALCULE RENDA EM 25 ANOS

Veja números por 1.000 a 10.000m²





1

PREMISSAS DA SIMULAÇÃO

USE VALORES DE MERCADO

Baseamos a conta em **arrendamento** (você cede o uso do terreno). Faixa de referência no Brasil: **R\$ 500 a R\$ 1.300/ha/mês**. Nesta simulação, usamos **R\$ 900/ha/mês** (valor intermediário). Conversão: **1 ha = 10.000 m²**. Contrato típico é de longo prazo: **20 a 30 anos** (aqui: **25**). A Sustenta Sol no Campo ajusta tudo por **cidade, rede e acesso**. Fonte (referência de faixa): **Cidesp (2025/2026)**.



2

RENDA POR ÁREA (R\$ 900/HA/MÊS)

COMPARE ÁREAS EM MINUTOS

1.000 m² (0,10 ha): R\$ 90/mês | R\$ 1.080/ano | R\$ 27.000/25 anos. 2.000 m² (0,20 ha): R\$ 180/mês | R\$ 2.160/ano | R\$ 54.000/25 anos. 5.000 m² (0,50 ha): R\$ 450/mês | R\$ 5.400/ano | R\$ 135.000/25 anos. 10.000 m² (1,00 ha): R\$ 900/mês | R\$ 10.800/ano | R\$ 270.000/25 anos. Valores em R\$ nominais e sem correção (para ser transparente). Na prática, contrato pode prever **reajuste anual** (ex.: **IPCA**). Quer que eu simule com o **valor/ha** da sua região?



3

O QUE MUDA O VALOR

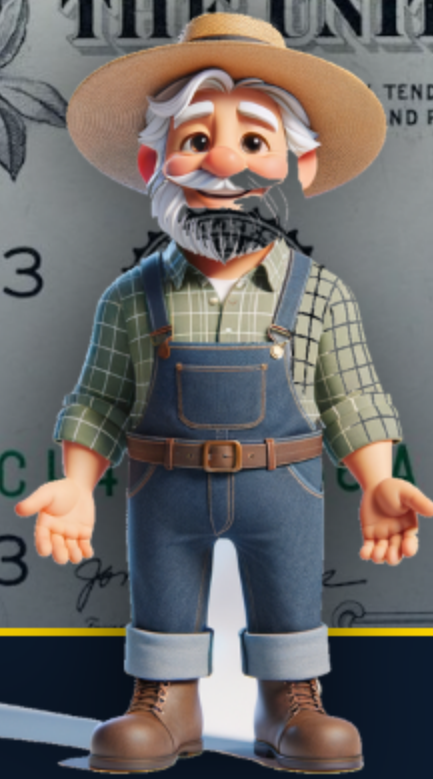
VALIDE ANTES DE ASSINAR

O valor final depende de **localização** e **irradiação (HSP)**. No Brasil, há estados com média perto de **4,1–4,2 HSP** e outros chegando a **~5,8 HSP**. Também pesa: **proximidade de rede**, subestação, acesso, topografia e regularização. Por isso, a Sustenta Sol no Campo faz triagem técnica: **mapa + rede + viabilidade**.

Transparência: terreno pode ser ótimo em m², mas fraco em **conexão elétrica**. Se você me disser **cidade/UF** e **tamanho**, eu retorno uma faixa mais precisa. Fonte (HSP por estado): **Atlas Solarimétrico/INPE (via CustoSolar)**.



SUSTENTA SOL NO CAMPO



PEÇA SUA SIMULAÇÃO REAL

Atendemos todo o Brasil

 **SIMULAR MINHA RENDA SOLAR**

