



ARRASTE PARA O LADO 

COMPARE +R\$/MÊS COM R\$ 100 MIL

Poupança, Selic, CDB, aluguel e usina solar por m².



1

RENDA FIXA HOJE

CALCULE JUROS COM SELIC ****14,50%****

Base: **R\$ 100.000** por **12 meses** (taxas de maio/2026). **Tesouro Selic (100% Selic): 14,50% a.a.** → **R\$ 1.208/mês** | **R\$ 14.500/ano** (bruto). **CDB 100% CDI:** CDI em torno de **14,40% a.a.** → **R\$ 1.200/mês** | **R\$ 14.400/ano** (bruto). Diferença Selic vs CDB (100%): **~R\$ 8/mês** no bruto. Na prática, o "gap" costuma vir de **taxas/IR/condições do emissor**. Fonte das taxas: **InfoMoney (12/05/2026)**.



2

POUPANÇA VS MERCADO

PROJETE POUPANÇA EM ****6,17%****

Com Selic acima de **8,5%**, a poupança segue a regra de **0,5% ao mês + TR** (TR próxima de zero). Isso dá cerca de **6,17% a.a.**. Em **R\$ 100.000: R\$ 514/mês | R\$ 6.170/ano** (aprox.). Comparando com **Selic 14,50%**, o “delta” bruto é **~R\$ 694/mês**. Aqui, os números falam por si: a poupança fica bem abaixo do juro básico. Fonte: regra da poupança (BCB/Caixa) + Selic atual citada pelo **InfoMoney (12/05/2026)**.



3

ATIVOS REAIS

COMPARE ALUGUEL ****6,03% a.a.** VS SOLAR/M²

Imóvel para aluguel (média BR): **6,03% a.a.** → **R\$ 503/mês** | **R\$ 6.030/ano**. Esse número é de estudo de rentabilidade do aluguel residencial (razão aluguel/preço de venda). Usina solar (renda por área): referência de mercado para **aluguel de terra** em torno de **R\$ 2.000/ha/mês**. Convertendo: **1 ha = 10.000 m²** → **~R\$ 0,20/m²/mês**. Se você “precifica” a área como ativo, o que manda é **contrato, irradiação, conexão e risco de curtailment**. Fontes: rentabilidade do aluguel (Fine7AP via InfoMoney fev/2026) e referência de arrendamento solar (pv



SUSTENTA SOL NO CAMPO



SIMULE RENDA POR M² HOJE

Atendemos todo o Brasil

 **SIMULAR MINHA RENDA SOLAR**

