



ARRASTE PARA O LADO 

COMPARE E VEJA QUANTO RENDE

R\$ 100.000 em 5 opções com taxas de 15/05/2026



1

RENDA FIXA (LIQUIDEZ)

RENDA FIXA ENTREGA MAIS HOJE

Base: **R\$ 100.000** (15/05/2026). **Poupança** (0,5% a.m. + TR): **~0,67%/mês** → **R\$ 670/mês** | **R\$ 8.040/ano**. **Tesouro Selic** (Selic **14,50% a.a.**; custódia B3 **0,20% a.a.**): **~14,30% a.a.** → **R\$ 1.192/mês** | **R\$ 14.300/ano**. **CDB 100% CDI** (CDI **14,83% a.a.**): **~14,83% a.a.** → **R\$ 1.236/mês** | **R\$ 14.830/ano**. Leitura fria: no mesmo capital, a diferença anual entre **poupança vs 100% CDI** fica em **~R\$ 6.790/ano**. Fontes: regra da poupança + TR (maio/2026) e CDI/Selic (BCB/B3/índices).



2

IMÓVEL (ALUGUEL)

IMÓVEL PAGA YIELD MENOR

Benchmark Brasil (mar/2026): **rental yield médio 6,05% a.a.** Com **R\$ 100.000** “parados” em um imóvel (comparação teórica): **~0,50%/mês** → **R\$ 504/mês** | **R\$ 6.050/ano**. Para comparar “maçã com maçã”, esse número é **bruto** (antes de vacância, condomínio, IPTU, manutenção e corretagem). Mesmo sem custos, o yield médio de **6,05% a.a.** fica abaixo de **Tesouro Selic/CDB 100% CDI** no patamar de juros atual. Fonte: Índice **FipeZAP Locação Residencial** (mar/2026) e reportagem com o dado do yield.



3 SOLAR (POR ÁREA)

SOLAR DEPENDE DO M² CERTO

Para “solar por m²”, o que manda é: **potência instalada por área** e **receita por kWh**. Referência técnica de área: **~1 kWp ocupa 5–7 m²** (ordem de grandeza de projeto). Se **R\$ 100.000** virarem um sistema de **~30 kWp** (ex.: **R\$ 3,3 mil/kWp**), isso pede **~150–210 m²**. Com produção típica BR de **1.400–1.700 kWh/kWp/ano**, a energia anual fica em **~42–51 MWh/ano**. A renda final (R\$/mês e R\$/ano) varia conforme **modelo** (autoconsumo, locação/assinatura, PPA), **tarifa/contrato**, perdas e disponibilidade. Ou seja: solar é investimento de **engenharia + contrato** — o “yield” nasce do **m² bem posicionado** e de um **fluxo de caixa amarrado**.



SUSTENTA SOL NO CAMPO



SIMULE RENDA NO SEU TERRENO

Atendemos todo o Brasil

 **SIMULAR MINHA RENDA SOLAR**

