



ARRASTE PARA O LADO 

COMPARE E VEJA QUANTO RENDE

R\$ 100 mil em 5 opções, com taxas reais de 2026



SUSTENTA SOL



1

RENDA FIXA HOJE

RENDA COM SELIC A ****14,50%****

Base de cálculo: **R\$ 100.000** por **12 meses**. Taxa Selic vigente (Copom): **14,50% a.a.**. CDI (referência B3): **14,65% a.a.**. Poupança (Selic > 8,5%): **0,5% a.m. + TR** (TR ~ perto de zero). A seguir: quanto isso vira em **R\$/mês** e **R\$/ano**. Obs.: números são **brutos** (antes de IR/taxas) para comparar "categoria vs categoria".



2

R\$100 MIL NA PRÁTICA

TRANSFORME TAXA EM CAIXA

1) **Poupança**: ~6,17% a.a. ≈ R\$ 514/mês | R\$ 6.168/ano. 2) **Tesouro Selic** (Selic 14,50% a.a.): ≈ R\$ 1.208/mês | R\$ 14.500/ano. 3) **CDB 100% CDI** (CDI 14,65% a.a.): ≈ R\$ 1.221/mês | R\$ 14.650/ano. Diferença que aparece no bolso: **CDB 100% CDI vs Tesouro Selic ≈ +R\$ 150/ano**. Poupança vs Selic: gap de ≈ **R\$ 8.332/ano**.

Fonte Selic: **BCB** | Fonte CDI: **B3 (BDI)**.



3

ATIVOS REAIS

COMPARE YIELD COM NÚMEROS

4) **Imóvel p/ aluguel (BR)**: yield médio **6,08% a.a.** (abril/2026) ≈ **R\$ 507/mês** | **R\$ 6.080/ano**. 5) **Usina solar (por m²)**: referência de mercado (arrendamento) costuma ser negociada por área. Exemplo comparável: se o terreno render **R\$ 2,00/m²/mês**, isso dá **R\$ 24/m²/ano**. Para gerar **R\$ 1.200/mês** (nível Tesouro Selic em R\$100 mil), seria preciso ~**600 m²** a **R\$ 2,00/m²/mês**. O número-chave aqui é o **R\$/m²/mês** do seu local (radiação, acesso, subestação, contrato). Fonte yield aluguel: **Exame (FipeZAP)**.



SUSTENTA SOL NO CAMPO



SIMULE RENDA POR M²

Atendemos todo o Brasil

 **SIMULAR MINHA RENDA SOLAR**