



ONDE INVESTIR EM 2026



ARRASTE PARA O LADO



COMPARE E VEJA QUANTO RENDE

R\$ 100.000 em 5 opções, com taxas de 2026





SUSTENTA SOL



1

RENDA FIXA (BASE 2026)

MULTIPLIQUE R\$100 MIL POR TAXA

Base usada: **Selic 14,25% a.a.** (vigente desde **18/06/2026**). Poupança (regra atual): **70% da Selic + TR**. TR do período **24/07 a 24/08/2026: 0,1695% no mês**. Poupança estimada: **~0,997% ao mês** ⇒ **~R\$ 997/mês**. Em 12 meses: **~R\$ 11.964/ano** (bruto, aproximação). Leitura: é o “piso” do comparativo quando a Selic está alta. Fontes: **BCB (Selic e regra da poupança) + BCB (TR)**.



2

RENTA FIXA (CDI/SELIC)

PROJETO TESOURO E CDB

Para 2026, use como referência: **CDI ~14,15% a.a.** (próximo da Selic). **Tesouro Selic** (bruto): **14,25% a.a.** $\Rightarrow$ ~R\$ 1.187/mês ou R\$ 14.250/ano. **CDB 100% CDI** (bruto): **14,15% a.a.** $\Rightarrow$ ~R\$ 1.179/mês ou R\$ 14.150/ano. Diferença prática costuma vir de **taxas, imposto e prazo** (não incluídos aqui). Se a taxa cair/subir, Tesouro/CDB acompanham mais rápido que a poupança. Fontes: **BCB (Selic)** e séries/compilações com base no **SGS/BCB para CDI**.



3

ATIVOS REAIS (IMÓVEL X SOLAR)

COMPARE YIELD E R\$/M²

Imóvel de aluguel (média BR): **rental yield 6,11% a.a.** (maio/2026, FipeZAP). Em R\$ 100.000: **~R\$ 509/mês** ou **R\$ 6.110/ano** (bruto, sem vacância/condomínio/IPTU). Usina solar (categoria): contratos costumam ser por área — referência de mercado rural: **R\$ 1.500 a R\$ 4.000 por hectare/ano**. Convertendo: 1 ha = 10.000 m² ⇒ **R\$ 0,15 a R\$ 0,40 por m²/ano**. Em mês: **~R\$ 0,0125 a R\$ 0,033 por m²/mês** (arrendamento do terreno). Leitura: imóvel “paga por capital”; solar “paga por área” — métricas diferentes. Fontes: **Índice FipeZAP (6,11% a.a.)** e referências de mercado do arrendamento rural 2026



SUSTENTA SOL NO CAMPO



SIMULE RENDA POR M²

Atendemos todo o Brasil

 **SIMULAR MINHA RENDA SOLAR**