



 COMO FUNCIONA



ARRASTE PARA O LADO 

ENTENDA O CONTRATO DE 30 ANOS

Quem instala, quem opera, quando paga e o que muda no fim.





1

CONTRATO

ASSINE POR ****30 ANOS****

Na Sustenta Sol no Campo, a parceria é um **contrato de longa duração** — o site informa **30 anos de contrato garantido**. O terreno é cedido para **implantar, operar e manter** uma usina (modelo típico do setor). O contrato define: **área exata**, acessos/servidões, responsabilidades, seguros e regras de rescisão.

Transparência: peça o mapa da área e a lista de estruturas (módulos, inversores, cercamento, acesso). Limitação: contratos longos podem **reduzir flexibilidade** de uso da área durante a vigência. Boa prática: registrar em cartório e prever cláusula de **vigência em caso de venda** do imóvel. Dica direta: só avance após revisar com



2

OPERAÇÃO

DEIXE A USINA COM A OPERADORA

Quem instala e opera **não é o proprietário**: a operadora/EPC executa obra e depois entra a equipe de **O&M (operação e manutenção)**. Na Sustenta Sol no Campo, a proposta comunicada é **sem custos de instalação ou manutenção** para o produtor. O produtor não precisa “virar técnico”: monitoramento, correções e performance ficam com o operador. Prova de estrutura: o programa divulga **562 MWp** sob gestão e investimento total de **R\$ 1,5 bi**. Limitação: acesso de equipes ao local é necessário (vistoria, limpeza, troca de equipamentos). Transparência: exija SLA de atendimento (prazos) e quem paga por danos em obra/manutenção.



3

PAGAMENTO E FIM

RECEBA POR REGRA E PRAZO

Pagamento: o programa comunica **aluguel mensal da área** ao produtor; no app oficial há **histórico de pagamentos** e acompanhamento de parcelas. Transparência importante: o app declara que **não substitui contratos** e que benefícios/valores exibidos podem ser **discricionários e não garantidos**. Por isso, o que vale é o contrato: data de pagamento, índice de reajuste, multa por atraso e forma de comprovação. Após **25–30 anos**, o contrato deve prever: **renovação** (com novas condições) ou **descomissionamento** (retirada e recuperação da área). Garantias recomendadas em contratos do setor incluem **seguro** e/ou **garantia financeira** para obrigações (ex.: desmobilização). Limitação: com cláusula de



SUSTENTA SOL NO CAMPO



VERIFIQUE SEU TERRENO EM **48H**

Atendemos todo o Brasil



SIMULAR MINHA RENDA SOLAR

