



 **SIMULE SUA RENDA**



ARRASTE PARA O LADO 

COMPARE RENDA EM 4 TAMANHOS

Veja números por m², mês, ano e 25 anos





1

PREMISSAS DA SIMULAÇÃO

CALCULE COM BASE REAL

Base de mercado usada: **R\$ 1.200/mês por hectare** (referência pública de locação/arrendamento para projetos solares). 1 hectare = **10.000 m²** → isso dá **R\$ 0,12/m² por mês**. Premissa de contrato: **valor fixo mensal** (sem participação em venda de energia). A conta muda com **localização, irradiação, distância de subestação, topografia e documentação**. A Sustenta Sol no Campo faz a **análise técnica** e apresenta a **simulação personalizada**. Transparência: aqui é **estimativa**, não promessa de fechamento de contrato.



2

SIMULAÇÃO POR ÁREA

PROJETE RENDA POR TAMANHO

1.000 m² (0,10 ha): R\$ 120/mês | R\$ 1.440/ano | R\$ 36.000 em 25 anos. 2.000 m² (0,20 ha): R\$ 240/mês | R\$ 2.880/ano | R\$ 72.000 em 25 anos. 5.000 m² (0,50 ha): R\$ 600/mês | R\$ 7.200/ano | R\$ 180.000 em 25 anos. 10.000 m² (1,0 ha): R\$ 1.200/mês | R\$ 14.400/ano | R\$ 360.000 em 25 anos. Valores em R\$ nominais, sem correção (reajustes variam por contrato). Se a área for maior, a lógica é proporcional: **cada 1.000 m² ≈ +R\$ 120/mês.**



3

O QUE MAIS MUDA O VALOR

ENTENDA O QUE PUXA

O mesmo **10.000 m²** pode ter propostas diferentes por causa de **conexão elétrica** (proximidade de subestação e rede). Irradiação local influencia o interesse do investidor (há regiões com maior potencial de geração). Terreno ideal costuma ser **plano**, com **baixo sombreamento** e **acesso** para obra e manutenção.

Documentação em dia reduz risco: **matrícula, CAR/CCIR, confrontações** e restrições de uso. Na Sustenta Sol no Campo, a simulação considera esses pontos e mostra **cenários** (conservador x provável). Se fizer sentido, você recebe a proposta com **valores, prazos e condições por escrito**.



SUSTENTA SOL NO CAMPO



PEÇA SUA SIMULAÇÃO HOJE

Atendemos todo o Brasil



SIMULAR MINHA RENDA SOLAR