



ONDE INVESTIR EM 2026



ARRASTE PARA O LADO 

COMPARE E VEJA QUANTO RENDE

R\$ 100.000 em 5 opções, com taxas reais de 2026





1

RENDA FIXA

RENDA E COMPARE A SELIC

Base de cálculo: **R\$ 100.000** por **12 meses**. **Tesouro Selic** (aprox. Selic): **14,25% a.a.** → **R\$ 14.250/ano** | **R\$ 1.187,50/mês**. **CDB 100% CDI** (aprox. CDI): **14,15% a.a.** → **R\$ 14.150/ano** | **R\$ 1.179,17/mês**. Diferença entre os 2: **R\$ 100/ano** (na taxa cheia). Referências 2026: **Selic meta 14,25% a.a. (18/06/2026)** e **CDI ~14,15% a.a.**. Obs.: números **brutos** (sem IR, IOF, taxas e spread do produto).



2

BAIXO RISCO

CALCULE E CONFIRA A POUPANÇA

Regra vigente: com Selic > **8,5%**, a poupança rende **0,5% ao mês + TR**. TR divulgada para **08/07 a 08/08/2026: 0,1732%** (no período). Estimativa mensal no ciclo: **0,5% + 0,1732% = 0,6732% ao mês**. Em **R\$ 100.000: R\$ 673,20/mês**.
Projeção anual simples: **R\$ 8.078,40/ano**. Leitura rápida: na taxa cheia, fica ~**R\$ 6.171,60/ano** abaixo de Selic/CDI.



3

ATIVOS REAIS

PROJETE E COMPARE ALUGUEL VS SOLAR

Imóvel para aluguel (yield médio BR): **~6,08% a.a.** (FipeZAP, **abr/2026**). Em **R\$ 100.000**: **R\$ 6.080/ano** | **R\$ 506,67/mês** (bruto, sem vacância/condomínio/IPTU). Usina solar (renda por m² via arrendamento): anúncio de mercado em **24/06/2026** cita **R\$ 1.200/ha/mês**. Convertendo: **1 ha = 10.000 m² → R\$ 0,12/m²/mês**. Se você “alocar” **R\$ 100.000** em área a esse preço: **83,33 ha (~833.333 m²) → R\$ 10.000/mês** | **R\$ 120.000/ano**. Importante: em solar, o número depende de **localização conexão contrato e prazo** — use isso como **referência de**



SUSTENTA SOL NO CAMPO



SIMULE RENDA POR M²

Atendemos todo o Brasil



SIMULAR MINHA RENDA SOLAR